

Lounastilaisuus 30.1.2019

Me haapavetisillä oli 30.1.2019 lounastilaisuus NewCo Cafessa Helsingissä. Lounaan jälkeen Markku Anttila kertoi Haapaveden yhteismetsästä.

Esitelmä herätti runsaasti mielenkiintoa ja kysymyksiä.
Paikalla oli 13 osanottajaa.

Haapaveden Yhteismetsä

Markku Anttila 30.1.2019

www.hym.fi

mhanttila@hotmail.fi

0400 174112



Omaa taustaa

- Muutimme Haapavedelle 1987
- Kotoisin Keski-Pohjanmaalta

- Ostin vuosina 1997-2007

- Hirvikanta oli yksi
- Hirvitys
-

Omaa taustaa

- Muutimme Haapavedelle 1987
- Kotoisin Keski-Pohjanmaalta
- Ostin vuosina 1997-2007









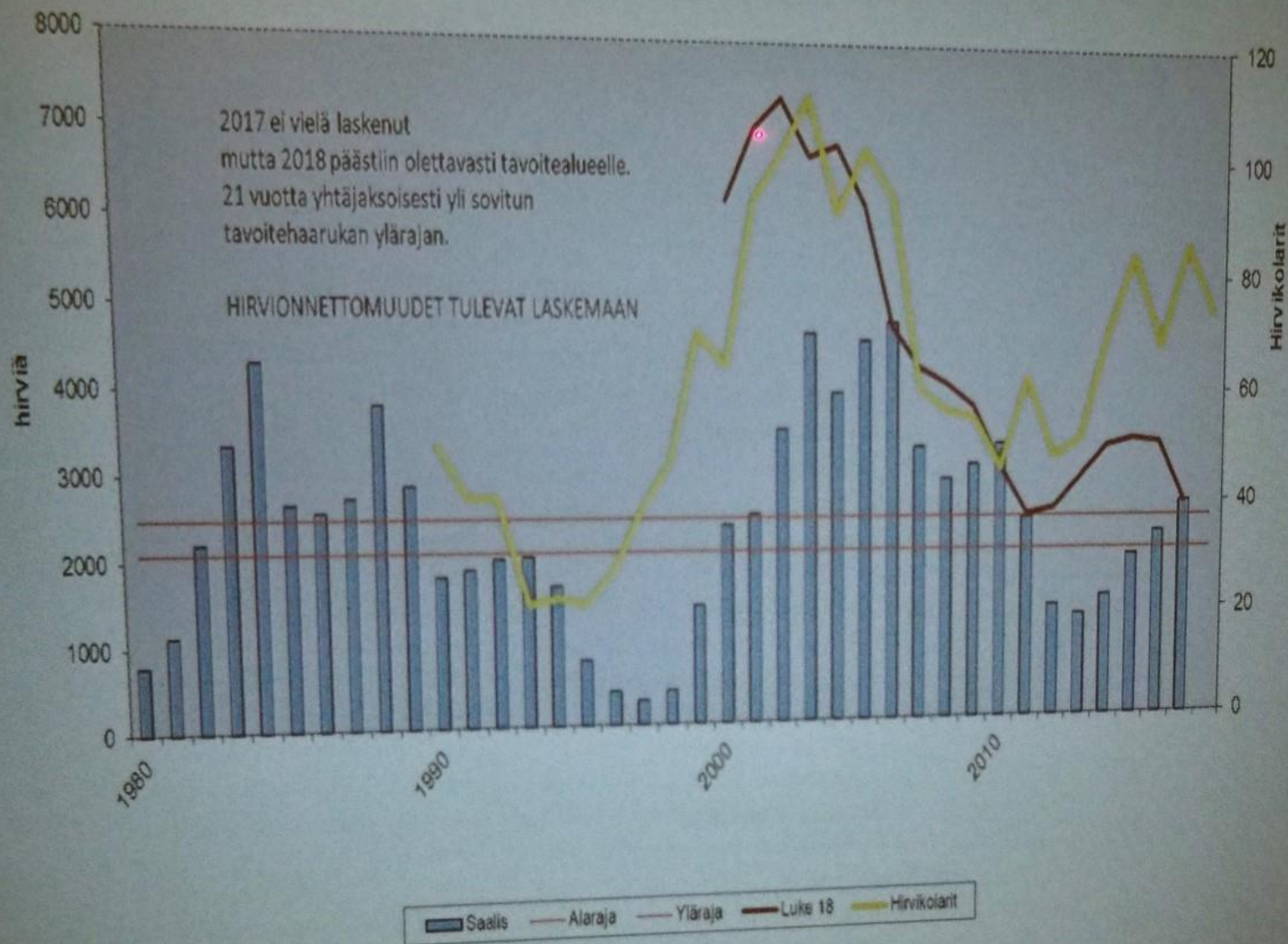


Omaa taustaa

- Muutimme Haapavedelle 1964 kai
 - Kotoisin Keski-Pohjanmaalta ja vaimo Aino Etelä-Pohjanmaalta
- Ostin vuosina 1997-2007 noin 500ha metsää (silloin ei ollut suosittua)
 - Hirvikanta oli yksi syy miksi asiaa ymmärtävät eivät ostaneet;
 - Hirvituhot estivät taloudellisen toiminnan... Otin projektiksi, nyt korjattu
 - Ollut ja on hyvä sijoitus ja mukavaa erilaista elämää
- 2 poikaa jotka Espoossa, työ ja perhe ; ei mitään edellytyksiä jatkaa
 - Vaihtoehdot myynti tai yhteismetsän perustaminen. Näin pojille jää jotain muistoa Haapavedestä kun joka vuosi tulee rahaa tilille...

Pyhä-Siikajokilaakso

Hirvikanta ja hirvionnettomuudet



Haapavesi ja metsä

Haapavesi on Pohjois-Suomen metsäisimpiä pitäjiä

- Tilusrakenne vaikeuttaa kasvamassa määrin taloudellista toimintaa
- Yhteismetsä on vaihtoehto
 - Suvussa ei mahdollisuutta hoitaa itse
 - Ei haluta myydä
 - Perinnönjako yksinkertaistuu
 - Hoitamattomuus on ongelma

Yhteismetsä tarjoaa

- HYM pyrkii parantamaan tilusrakennetta:
 - Liitämme/ostamme naapuritiloja
 - Vaihdamme
 - Myymme naapureille pieniä lohkoja
- Parannamme kulkuyhteyksiä
- Hoidamme (esim 2018 yli 100ha taimikonhoitoa) ja hakkaamme
- Hyvin todennäköisesti parempi sijoitus kuin metsärahastot
- Olemme valmiit liittämään sopia tiloja jatkossakin

Yhteismetsän periaatteet

- Kaikki liittyvät tilat arvostetaan samalla periaatteella; meillä tuottoarvo 3.6% korolla (eli tulevaisuuden tulot ja menot nykyarvoon)
- Heti hakattavalla hyvällä tukkimetsällä paljon osuuksia ja hoitamattomalla taimikolla ei juuri mitään...
- Yhteismetsä hoitaa, tekee veroilmoituksen ja maksaa verot (26.5%)
- Osakkaan velvollisuus antaa tilinumero
- Ylijäämää jaetaan esim HYM toistaiseksi joka vuosi 500 euroa per osuus
- Hallinto muistuttaa taloyhtiötä, vuosikokous periaatteet ja hoitokunta hoitaa muuten mutta esim määräalojen myynti vuosikokous 2/3 enemmistöllä, lainavaltuudet hoitokunnalle (nyt 300t)
- Vuosikokouksessa äänileikkuri 20% osallistuvista äänistä
 - Toistaiseksi ei ole äänestetty

Lounastilaisuus 30.1.2019

Hyrylä Martti		
Laru Seppo		
Laru Sirkka		
Myyrä Marjatta		
Niemelä Eero		
Ollila Taisto		
Pekkala Ville		
Peltonen Paula		
Peltonen Risto		
Pokela Olli		
Pokela Pirkko		
Ripatti Kerttu		
Tuorila Veikko		

